АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЮМЕНИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

ул. Дзержинского, д. 62/4, г. Тюмень, 625036; тел.: (3452) 58-18-50; факс: 29-70-58
E-mail: dgh@tyumen-city.ru; http://www.tyumen-city.ru

26.05.2021 № 05-44-833/21 на № _____ от _____

Стрельниковой М.В.

О строительстве завода ферросплавов

art5993@yandex.ru

Уважаемая Марина Васильевна!

Рассмотрев обращение жителей по вопросу планируемого строительства Тюменского завода ферросплавов в г.Тюмени, р-не ул. Раневской, 20, в рамках компетенции Администрации города Тюмени, сообщаю следующее.

Градостроительная деятельность на территории города Тюмени, в том числе размещение объектов производственного назначения, жилых объектов, осуществляется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ (далее – ГрК РФ), с учетом документов территориального планирования, правилами землепользования и застройки и документации по планировке территории, с соблюдением требований технических регламентов, а также требований охраны окружающей среды и экологической безопасности.

В целях планомерного, устойчивого и комплексного развития на территории города Тюмени в установленном порядке разработаны Генеральный план городского округа город Тюмень, утвержденный решением Тюменской городской Думы от 27.03.2008 № 9 (далее – Генеральный план), Правила землепользования и застройки города Тюмени, утвержденные решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 № 154 (далее – Правила), Проекты планировки территории планировочных районов города Тюмени, утвержденные постановлениями Администрации города Тюмени от 13.01.2014 №№ 1-19.

Земельные участки по ул. Раневской, принадлежащие на праве собственности ООО «Тюменский завод ферросплавов», расположены:

в соответствии с Генеральным планом в функциональной производственной зоне;

согласно Правилам – в территориальной зоне размещения производственных объектов II - III классов опасности, производственной зоне высокого отрицательного воздействия на среду (I класса опасности);

в соответствии с проектом планировки – в зоне размещения объектов промышленного назначения.

Границы вышеуказанных зон установлены в соответствии с требованиями Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

В настоящее время со стороны ООО «Тюменский завод ферросплавов» на принадлежащих на праве собственности земельных участках планируется реализация инвестиционного проекта по строительству объекта капитального строительства - завода ферросплавов.

Порядок выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства установлен статьей 51 ГрК РФ.

Основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство, согласно частям 7, 13 статьи 51 ГрК РФ, является отсутствие такого документа как положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации объектов, относящихся в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды к объектам I категории.

Объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду, на которых осуществляется хозяйственная и (или) иная деятельность по металлургическому производству с использованием оборудования для производства ферросплавов, согласно подпункту 7 пункта 1 критериев отнесения объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II, III и IV категорий, утвержденных постановлением Правительства РФ от 31.12.2020 № 2398 отнесены к объектам I категории в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды.

Таким образом, согласно частям 7, 13 статьи 51 ГрК РФ, решение о выдаче разрешения на строительство не может быть принято в отсутствие положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации указанного объекта.

До настоящего времени заявлений от ООО «Тюменский завод ферросплавов» о выдаче разрешения на строительство указанного объекта не поступало.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» (далее – Закон № 174-ФЗ) к полномочиям органов местного самоуправления отнесено организация общественных обсуждений, проведение опросов, референдумов среди населения о намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе, а также организация по требованию населения общественных экологических экспертиз.

Согласно пункту 2.5 Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденного приказом Госкомэкологии Российской Федерации от 16.05.2000 № 372 (далее — Приказ № 372), обеспечение участия общественности, в том числе информирование общественности о намечаемой хозяйственной и иной деятельности и ее привлечение к процессу проведения оценки воздействия на окружающую среду осуществляется юридическим или физическим лицом, отвечающим за подготовку документации по намечаемой деятельности в соответствии с нормативными требованиями, предъявляемыми к данному виду деятельности, и представляющее документацию по намечаемой деятельности на экологическую экспертизу (далее — Заказчик).

Обсуждение общественностью объекта экспертизы, включая материалы по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности, также организуется Заказчиком совместно с органами местного самоуправления в соответствии с российским законодательством.

В соответствии с пунктом 4.9 Приказа № 372 порядок проведения общественных слушаний определяется органами местного самоуправления.

Постановлением Администрации города Тюмени от 13.10.2006 № 18-пк утверждено Положение об организации и проведении общественных обсуждений о намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе, в форме общественных слушаний (далее — Положение).

Положением предусмотрено, что общественные слушания проводятся по инициативе Заказчика, который направляет соответствующее предложение в департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени (далее - Департамент) содержащее, в том числе информацию о месте, дате и времени проведения общественных слушаний.

На основании предложений ООО «Тюменский завод ферросплавов» распоряжениями Администрации города Тюмени от 04.02.2021 № 70 и от 31.03.2021 № 237 были назначены общественные слушания по объекту государственной экологической экспертизы «Тюменский завод ферросплавов», которые состоялись 26.02.2021 и 19.04.2021.

Дополнительно сообщаю, что с предложением о проведении 05.04.2021 общественных слушаний в Департамент 03.03.2021 обратилось ООО «Тюменский завод ферросплавов».

В соответствии с Положением общественные обсуждения о намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе, проводятся в форме общественных слушаний, в случаях, предусмотренных действующим законодательством, - общественных слушаний с использованием средств дистанционного взаимодействия.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 440 «О продлении действия разрешений и иных особенностях в отношении разрешительной деятельности в 2020 и 2021 годах» установлены особенности применения разрешительных режимов, предусмотренных Законом № 174-ФЗ - до 31.12.2021 обсуждение объекта государственной экологической экспертизы и материалов оценки воздействия на окружающую среду хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит государственной экологической экспертизе, с гражданами и общественными организациями (объединениями), организуется с использованием средств дистанционного взаимодействия.

Поскольку в предложении ООО «Тюменский завод ферросплавов» от 03.03.2021 не предусматривалось проведение слушаний с использованием средств дистанционного взаимодействия, Департаментом на основании положений пункта 3.3 Положения было отказано в проведении общественных слушаний 05.04.2021. Таким образом, отказ Департамента в проведении общественных слушаний в очном формате без применения средств дистанционного взаимодействия был обоснованным.

На основании повторного предложения о проведении общественных слушаний ООО «Тюменский завод ферросплавов», поступившего в Департамент 18.03.2021, распоряжением Администрации города Тюмени от 31.03.2021 № 237 были назначены общественные слушания по объекту государственной экологической экспертизы - проектная документация «Тюменский завод ферросплавов», которые состоялись 19.04.2021 в 18.00 по адресу: г. Тюмень, ул. Раневской, 20, в форме личного (очного) присутствия с использованием средств дистанционного взаимодействия на сайте http://tyumenferro.ru/, с учетом требований постановления Правительства Тюменской области от 17.03.2020 № 120-п «О введении режима повышенной готовности». В общественных слушаниях принял участие представитель Департамента.

В соответствии с пунктом 4.9 Приказа № 372 ООО «Тюменский завод ферросплавов» (Заказчик) обеспечивает составление протокола проведения

общественных слушаний, в котором четко фиксируются основные вопросы обсуждения, а также предмет разногласий между общественностью и заказчиком.

Согласно пунктам 3.3.1, 3.3.2 Приказа № 372 в окончательный вариант материалов по оценке воздействия на окружающую среду должна включаться информация об учете поступивших замечаний и предложений, а также протоколы общественных слушаний. Окончательный вариант материалов по оценке воздействия на окружающую среду в составе обосновывающей документации представляется на государственную экологическую экспертизу.

В соответствии со статьями 14-16 Закона № 174-ФЗ в отношении представленных на государственную экологическую экспертизу материалов (в том числе информации об учете поступивших в ходе общественных слушаний замечаниях и предложениях, протоколов общественных слушаний) будет осуществлен всесторонний, полный, объективный и комплексный анализ с учетом передовых достижений отечественной и зарубежной науки и техники, дана оценка на соответствие представленных материалов нормативным правовым актам Российской Федерации в области охраны окружающей среды, нормативным правовым актам субъектов Российской Федерации в области охраны окружающей среды, нормативно-техническим документам.

Таким образом, в случае несоблюдения вышеуказанных требований законодательства Заказчику не будет выдано положительное заключение государственной экологической экспертизы, которое, согласно части 5 статьи 18 Закона об экологической экспертизе, является одним из обязательных условий финансирования и реализации объекта государственной экологической экспертизы.

В соответствии с пунктом 4 статьи 5 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» заявитель вправе обжаловать принятое по его обращению решение или действие (бездействие) в связи с рассмотрением обращения в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Начальник управления по экологии А.В. Хан

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат	0198144800BDAC76A54B8AAECE061FB4E3
Владелец	**Хан Андрей Валериевич**
Действителен	с 27.01.2021 по 27.01.2022

Попова Юлия Дмитриевна, 8 (3452) 39-34-74